

*« Maîtrisez le délai de vos chantiers
et optimisez l'efficacité de vos
partenaires »*

Bureau d'études Méthodes OPC

Optima Construction vous accompagne dans vos projets de la **conception à la réalisation** :

Mission OPC

- Ordonnancement, Pilotage et Coordination
- Planification

Mission Méthodes TCE

- Plan d'installation de chantier
- Etude de flux, organisation de chantier

Utilisation des **outils numériques** à bon escient.

Intégration de la démarche **Lean Construction**.

Ces outils et méthodes sont au cœur de notre proposition de mission OPC. Les objectifs principaux sont l'**amélioration de l'efficacité** des acteurs de la construction et la **maîtrise du délai**.

La finalité est de se concentrer sur la **création de valeur** pour la Maîtrise d'ouvrage.

Mission OPC – Phase Exécution



Construction d'un ensemble de **69 logements collectifs** au 93 rue du Président Roosevelt à Sartrouville

Mission OPC – Lots séparés

Client : ICADE

Architecte : Atelier Florence Gaudin

En cours de réalisation



Construction d'une **usine de parfums** pour une grande maison de luxe à Venette (60)

Mission OPC – Entreprise Générale

Client : Fayat Bâtiment IDF

Architecte : Nicolas Laisné

En cours de réalisation



Mission OPC – Monuments Historiques



Hôtel de Bourvallais

Restauration des Salons d'Angle au 13 Place Vendôme
Paris 1^{er}

Mission OPC – Lots séparés

Client : Ministère de la Justice

Architecte : 2BDM

En cours de réalisation



Théâtre des Folies Bergère

Confortement structurel du théâtre des Folies
Bergère Paris 9^{ème}

Mission OPC – Lots séparés

Client : CHNO des Quinze-Vingts

Architecte : Clé Millet

En cours de réalisation



Mission OPC – Suivi de chantier



Popeille & Razowski

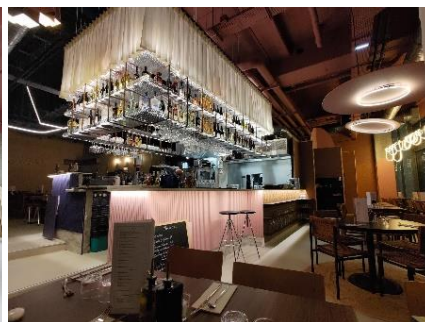
Aménagement de 2 enseignes de restaurant **Popeille & Razowski** à Issy Cœur de Ville

Mission OPC – Suivi de chantier

Client : FUXIA

Architecte : Atelier Benoit Leleu

Livraison : Octobre 2022



La Cevicheria

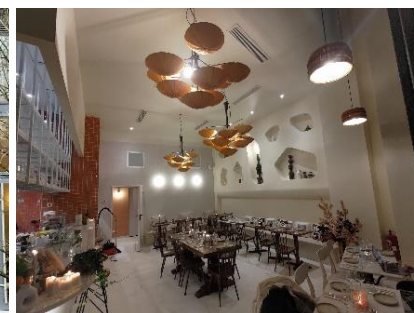
Aménagement du restaurant **La Cevicheria** à Issy Cœur de Ville

Mission OPC – Suivi de chantier

Client : SAS LODIF

Architecte : Atelier Benoit Leleu

Livraison : Décembre 2022



Mission Planification – Phase Exécution



Mutualité Française

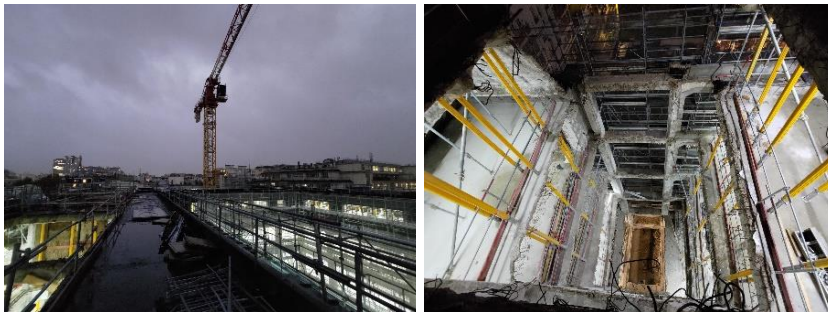
Etablissement du calendrier des travaux TCE de la réhabilitation du siège de la Mutualité Française à Paris 15^{ème}

Mission Planification – Entreprise Générale

Client : Fayat Bâtiment IDF

Architecte : Rudy Ricciotti

Mission terminée - 2022



Centre d'entraînement

Suivi de la planification pour la construction d'un nouveau centre d'entraînement à Poissy, **reporting** sur l'avancement des travaux

Mission Planification – Entreprise Générale

Client : Fayat Bâtiment IDF

Architecte : Wilmotte

Mission terminée – 2022 (Intervention ponctuelle)



Mission Méthodes – Phase Conception

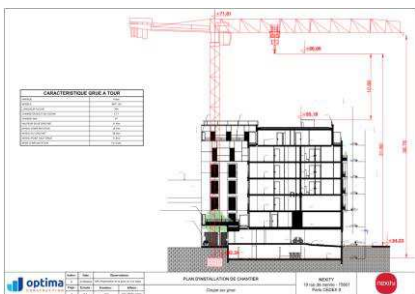


Phases PC et DCE

Réalisation des documents **plan d'installation de chantier, phasage et calendrier prévisionnel** pour des opérations de construction de logements

Mission Méthodes – Planification

Clients : Nexity, Verrecchia



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE

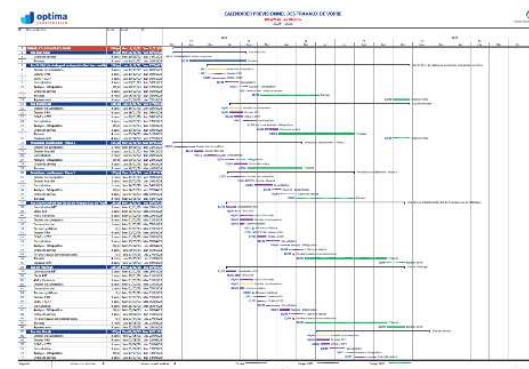
Service Technique

Réalisation du **planning directeur** des travaux de requalification de la voirie et des aménagements

Mission Planification

Client : Ville de Champigny-sur-Marne

Mission terminée - 2022



Mission OPC – Pilotage d’opération



Construction d’un ensemble immobilier constitué d’une **tour à énergie positive** de 59 logements avec un socle tertiaire, et d’un bâtiment de 51 logements sociaux

Mission OPC – Suivi de chantier

Client : Elithis

Architecte : Arte Charpentier

Mission terminée – 2022 (Intervention ponctuelle)



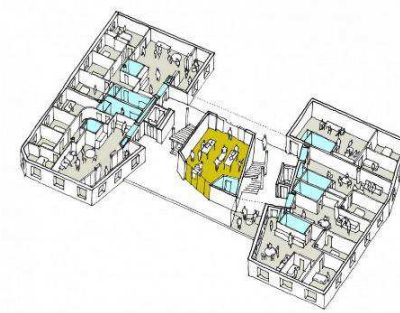
Immeuble réversible de logements / bureaux dans le cadre du permis d’innover – loi ELAN

Mission Pilotage des études de conception

Client : Elithis

Architecte : CANAL


Mission terminée – 2022 (Intervention ponctuelle)





Contactez nous

 Henri Ozoux

 06 60 99 87 16

 contact@optima-construction.fr

Suivez notre actualité

